



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-545/31.08.2015 г.

До Елви Мурад Ферад и  
Райме Мурад Лютви

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение за „Обособяване на поземлен имот № 77195.130.41 с площ 1000 м2 в местността „Дерекьой топра“ в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково за собствени жилищни нужди“

Уважаема г-жо Ферад,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-545/21.08.15г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Обособяване на поземлен имот № 77195.130.41 с площ 1000 м2 в местността „Дерекьой топра“ в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково за собствени жилищни нужди“ попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда обособяване на поземлен имот № 77195.130.41 с площ 1000 м2 в местността „Дерекьой топра“ в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково за собствени жилищни. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Пътният достъп до имота е осигурен по съществуващ път. Имотът е електроснабден от съществуващата инфраструктура в района. Съгласно писмо с изх. № 1336/10.07.2014 г. „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, град Хасково, водоснабдяването на имота може да се изпълни от съществуващ водопровод ПЕВП ф32мм с Н-2атм и н-1,20м, преминаващ, пред имота. Заустването на отпадъчните води ще е в Б ф800мм, с н-2м. Жилищната сграда в имота е изградена и не се предвиждат изкопни работи и няма да се ползва взрив.

Имот с № 77195.130.41 с площ 1000 м2 в местността „Дерекьой топра“ в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близката защитена зона е ВГ0001031 „Родопи Средни“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Така представената информация, няма как да се приложат разпоредбите на глава шеста от ЗООС, тъй като посочените дейности по ИП не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение №1 и Приложение №2 на ЗООС и не подлежат на регламентиране с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС и екологична оценка.



С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, включително и върху защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Обособяване на поземлен имот № 77195.130.41 с площ 1000 м2 в местността „Дерекьой топра“ в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково за собствени жилищни нужди“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*